



PT. CRIF Lembaga Informasi Keuangan  
Menara Dea Tower 2, Lantai 2 Unit 203  
Jl. Mega Kuningan Barat Blok E4.3 No. 1-2,  
Kuningan Timur, Setiabudi,  
Jakarta - 12950  
Telepon (+62) 21 8060 4228  
Email: support@cbklik.com

## Laporan Kredit

# MURATI

Tanggal Permintaan: 2026/03/05

Subjek Cocok

### SUBJEK

#### Data Subjek

Kode Debitur Biro Kredit	Kode Bank Debitur	Tanggal Pembaruan Terakhir	Penduduk
007318457	-	2026/03/05	Yes
Nama Sesuai Identitas	Nama Lengkap	Nama Ibu	Jenis Kelamin
MURATI	MURATI	RUWIYAH	Perempuan
Tanggal Lahir	Tempat Lahir	Status Perkawinan	Status Pendidikan
1980/04/09	TEMANGGUNG	Kawin	Tanpa Gelar

#### Alamat

Saat Ini - Address	Tanggal Pembaruan Terakhir
DSN KLODRAN RT 003 RW 006 GEMAWANG Gemawang Kab. Temanggung 56283 INDONESIA	2025/04/30
Riwayat - Address	Tanggal Pembaruan Terakhir
DUSUN KLODRAN RT 3 RW 6 GEMAWANG TEMANGG UNG BANARAN Gemawang Kab. Temanggung 56283 INDONESIA	2025/02/28

#### Dokumen Identifikasi

Kode Identitas
KTP : 3323204904800001

#### Kontak

Kontrak - Saat Ini			
Nomor Telepon	Nomor Sellular	Email	Tanggal Pembaruan Terakhir
081567949896	081567949896	SANDIK463@GMAIL.COM	2025/04/30
Riwayat - Kontak			
Nomor Telepon	Nomor Sellular	Email	Tanggal Pembaruan Terakhir
0	085640250939	-	2025/04/10

#### Data Pekerjaan

Data Pekerjaan - Saat Ini			
Pekerjaan	Tempat Kerja	Sektor Pekerjaan	Alamat Tempat Kerja
Petani	TEMANGGUNG	PERTANIAN SAYURAN, BUAH DAN ANEKA UMBI LAINNYA	-
Tanggal Pembaruan Terakhir			
2025/04/30			

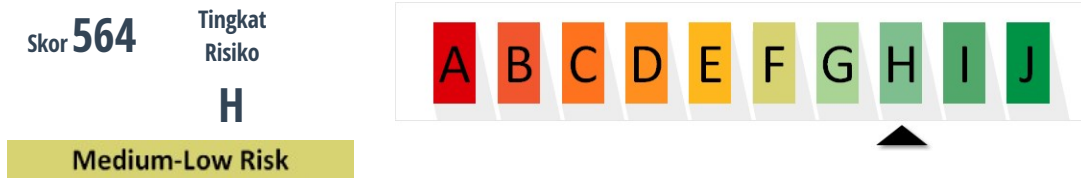
Riwayat - Data Pekerjaan

Pekerjaan <b>Wiraswasta</b>	Tempat Kerja <b>KANDANGAN</b>	Sektor Pekerjaan <b>PERKEBUNAN TANAMAN KOPI</b>	Alamat Tempat Kerja <b>KANDANGAN RT.001/00000</b>
Tanggal Pembaruan Terakhir <b>2025/02/28</b>			

### RINGKASAN RINCIAN APLIKASI

Kode Kontrak Biro Kredit <b>C68471859</b>	Jenis kontrak <b>Lainnya</b>	Fase Kontrak <b>Dimohon</b>	Tanggal Permintaan <b>2026/03/05</b>
Nilai Pada Aplikasi <b>IDR 300.000.000</b>	Jatuh Tempo <b>-</b>	Peran <b>Borrower</b>	Peran Perusahaan <b>-</b>
Nomor Rekening <b>WEB_20260305_091150.3727</b>	Nomor Perjanjian Awal <b>-</b>	Tanggal Perjanjian Awal <b>-</b>	Mata Uang <b>Indonesian Rupiah</b>

### CB SCORE



### RINGKASAN KONTRAK

#### Nilai Kunci

Nomor Kontrak <b>2</b>	Nomor institusi Pelapor <b>2</b>	Jumlah Batas Kredit <b>IDR 800.000.000</b>	Jumlah Potensi Pembukaan <b>IDR 500.000.000</b>
Jumlah Saldo Debit <b>IDR 500.000.000</b>	Jumlah Jatuh Tempo <b>-</b>	Mata Uang <b>Indonesian Rupiah</b>	

#### Ringkasan Berdasarkan Kategori dan Fase

Kategori Kontrak	Diminta	Ditolak	Dibatalkan	Aktif	Tutup
<b>KREDIT/PEMBIAYAAN</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>SURAT BERHARGA</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>IRREVOCABLE LC</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>GARANSI YANG DIBERIKAN</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>FASILITAS LAINNYA</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Ringkasan Keuangan



### Kredit / Pembiayaan

#### Kredit / Pembiayaan yang Aktif 1

Batas Kredit	IDR
	<b>500.000.000</b>
Saldo Debit	IDR
	<b>500.000.000</b>
Jatuh Tempo	IDR 0



### Obligasi / surat berharga

#### Obligasi / Surat Berharga yang Aktif 0

Saldo Debit	IDR 0
Jatuh Tempo	IDR 0



### Surat Kredit

#### LC yang Aktif 0

Batas Kredit	IDR 0
Saldo Debit	IDR 0



### Bank Garansi

#### Bank Garansi yang Aktif 0

Batas Kredit	IDR 0
Saldo Debit	IDR 0



### Fasilitas Lainnya

#### Fasilitas Aktif Lainnya 0

Saldo Debit	IDR 0
Jatuh Tempo	IDR 0

## RINCIAN KONTRAK

## Kredit / Pembiayaan

## Rincian Kredit / Pembiayaan (Aktif, Tutup, Tutup Lebih Cepat):

Nomor	Kode Kontrak Biro Kredit	Nomor Kontrak Bank	Jenis kontrak	Fase Kontrak	Peran	Tanggal Mulai	Tanggal Jatuh Tempo	Jumlah Agunan	Jumlah Nilai Agunan	Jumlah Penjamin	Jenis institusi	Institusi	Tanggal Pembaruan Terakhir	Daftar Subjek Terkait	Catatan																																							
1	357085999	-	Others	Aktif	Borrower	2025/02/28	2026/02/25	1	IDR 520.400.000	-	Conventional Commercial Bank	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	2026/02/08	-	-																																							
<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>JAN</th> <th>FEB</th> <th>MAR</th> <th>APR</th> <th>MEI</th> <th>JUN</th> <th>JUL</th> <th>AGT</th> <th>SEP</th> <th>OKT</th> <th>NOP</th> <th>DES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2025</td> <td></td> <td>OK</td> <td>OK</td> <td>OK</td> <td>OK</td> <td>OK</td> <td>OK</td> <td>OK</td> <td>OK</td> <td>OK</td> <td>OK</td> <td>OK</td> </tr> <tr> <td>2026</td> <td>OK</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>																	JAN	FEB	MAR	APR	MEI	JUN	JUL	AGT	SEP	OKT	NOP	DES	2025		OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	2026	OK											
	JAN	FEB	MAR	APR	MEI	JUN	JUL	AGT	SEP	OKT	NOP	DES																																										
2025		OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK																																										
2026	OK																																																					
2	056965705	4870100051	Others	Closed	Borrower	2025/04/10	2025/09/21	1	IDR 393.000.000	-	Non Financial Services Institution	BTM Surya Amanah Temanggung	2025/11/26	-	-																																							
<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>JAN</th> <th>FEB</th> <th>MAR</th> <th>APR</th> <th>MEI</th> <th>JUN</th> <th>JUL</th> <th>AGT</th> <th>SEP</th> <th>OKT</th> <th>NOP</th> <th>DES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2025</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>OK</td> <td>OK</td> <td>N/A</td> <td>OK</td> <td>OK</td> <td>OK</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>																	JAN	FEB	MAR	APR	MEI	JUN	JUL	AGT	SEP	OKT	NOP	DES	2025				OK	OK	N/A	OK	OK	OK																
	JAN	FEB	MAR	APR	MEI	JUN	JUL	AGT	SEP	OKT	NOP	DES																																										
2025				OK	OK	N/A	OK	OK	OK																																													

## Rincian Kredit / Pembiayaan 1: Others - Aktif

Jenis institusi	Institusi	Kode Kontrak Biro Kredit	Nomor Kontrak Institusi	Peran	Tanggal Pembaruan Terakhir
Conventional Commercial Bank	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	357085999	-	Borrower	2026/02/08
Tanggal Mulai	Tanggal Jatuh Tempo	Status Jatuh Tempo	Status kontrak		
2025/02/28	2026/02/25	Current	Fasilitas Aktif		
Tanggal Status Kontrak	Informasi				
-	-				

## Riwayat Data

Tanggal Referensi	Jumlah hari tunggakan	Jatuh Tempo	Penyebab Kredit Bermasalah	Saldo Debit	Realisasi Bulan Berjalan	Status kontrak
2026 Jan	0	IDR 0	-	IDR 500.000.000	IDR 0	Active Facilities
2025 Des	0	IDR 0	-	IDR 500.000.000	IDR 0	Active Facilities
2025 Nop	0	IDR 0	-	IDR 500.000.000	IDR 0	Active Facilities
2025 Okt	0	IDR 0	-	IDR 500.000.000	IDR 0	Active Facilities
2025 Sep	0	IDR 0	-	IDR 500.000.000	IDR 0	Active Facilities
2025 Agt	0	IDR 0	-	IDR 500.000.000	IDR 0	Active Facilities
2025 Jul	0	IDR 0	-	IDR 500.000.000	IDR 0	Active Facilities
2025 Jun	0	IDR 0	-	IDR 500.000.000	IDR 0	Active Facilities
2025 Mei	0	IDR 0	-	IDR 500.000.000	IDR 0	Active Facilities
2025 Apr	0	IDR 0	-	IDR 500.000.000	IDR 0	Active Facilities
2025 Mar	0	IDR 0	-	IDR 500.000.000	IDR 0	Active Facilities
2025 Feb	0	IDR 0	-	IDR 500.000.000	IDR 500.000.000	Active Facilities

**Diberikan Kredit**

karakteristik Kredit <b>Others</b>	Perjanjian Credit <b>Conventional</b>	Nomor Perjanjian Awal <b>175/UTARI/0262/02/2025</b>	Tanggal Perjanjian Awal <b>2025/02/25</b>
Nomor Perjanjian Akhir <b>175/UTARI/0262/02/2025</b>	Tanggal Akad Akhir <b>2025/02/25</b>	Frekuensi Kredit -	Tanggal Mulai kredit <b>2025/02/25</b>
Kategori Debitur <b>Debtor SMEs - Micro</b>	Tipe Penggunaan <b>Working capital</b>	Orientasi Penggunaan <b>Other</b>	Sektor Ekonomi <b>BIG COFFEE TRADE</b>
Kota/Kabupaten <b>Kab. Temanggung</b>	Nilai Proyek <b>IDR 500.000.000</b>	Tipe Suku Bunga <b>Floating Interest Rates</b>	Suku Bunga <b>6,00 %</b>
Program Pembiayaan <b>Government program loans - micro business financing</b>			

**Batas Kredit / Saldo Debit**

Batas Kredit Awal <b>IDR 500.000.000</b>	Batas Kredit <b>IDR 500.000.000</b>	Realisasi Bulan Berjalan -	Saldo Debit <b>IDR 500.000.000</b>
Nilai dalam Mata Uang asal -			

**Tunggakan**

Tunggakan Pokok <b>0</b>	Nilai Bunga Tunggakan <b>IDR 0</b>	Jumlah hari tunggakan <b>0</b>	Jumlah Tunggakan <b>0</b>
Penyebab Kredit Buruk -	Tanggal Kredit Buruk -	Denda -	

**Restrukturisasi**

Rencana Restrukturisasi -	Tanggal Restrukturisasi -	Tanggal Restrukturisasi Akhir -	Frekuensi Restrukturisasi -
------------------------------	------------------------------	------------------------------------	--------------------------------

**Maksimal Kredit**

Tunggakan Nilai Pembayaran Maksimum <b>IDR 0</b>	Tunggakan Jumlah Pembayaran Maksimum <b>0</b>	Tanggal Tunggakan Pembayaran Maksimum -	Jumlah hari tunggakan maksimum <b>0</b>
Tanggal Jumlah hari tunggakan maksimum -	Kondisi Terburuk <b>Current</b>	Tanggal Kondisi Terburuk <b>2026/01/31</b>	

**Rincian Agunan 1: Home**

Jenis institusi	Institusi	Tanggal Pembaruan Terakhir	
Conventional Commercial Bank	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	2026/02/08	

Jaminan yang disetujui			
Nomor Agunan <b>NL1718950003</b>	Status Agunan <b>Available</b>	Peringkat <b>-</b>	Institusi Pemeringkat <b>-</b>
Jenis Pengikatan <b>Mortgage Right</b>	Tanggal Pengikatan <b>2025/02/25</b>	Nama Pemilik Agunan <b>MAHMUDI</b>	Bukti Kepemilikan <b>NOMOR 327275</b>
Status Paripasu <b>No</b>	Persentase Paripasu <b>-</b>	Status Kredit Rekening Bersama <b>No</b>	Diasuransikan <b>Yes</b>
Informasi <b>-</b>			

Nilai Agunan			
Nilai Agunan Sesuai NJOP <b>IDR 520.400.000</b>	Nilai Agunan Menurut Pelapor <b>IDR 520.400.000</b>	Tanggal Penilaian Agunan Menurut pelapor <b>2025/02/17</b>	Nilai Agunan menurut Penilai Independen <b>-</b>
Nama Penilai Independen <b>-</b>	Tanggal Penilaian Agunan Menurut Penilai Independen		

Alamat Agunan
Alamat <b>DUSUN KLODRAN KEL.GEMAWANG/KEC.GEMAWANG TEMANGGU,Kab. Temanggung</b>

**Rincian Kredit / Pembiayaan 2: Others - Closed**

Jenis institusi	Institusi	Kode Kontrak Biro Kredit	Nomor Kontrak Institusi	Peran	Tanggal Pembaruan Terakhir
<b>Non Financial Services Institution</b>	<b>BTM Surya Amanah Temanggung</b>	<b>056965705</b>	<b>4870100051</b>	<b>Borrower</b>	<b>2025/11/26</b>

Tanggal Mulai	Tanggal Jatuh Tempo	Status Jatuh Tempo	Status kontrak
<b>2025/04/10</b>	<b>2025/09/21</b>	<b>Current</b>	<b>Lunas</b>
Tanggal Status Kontrak <b>2025/09/26</b>	Informasi <b>LUNAS</b>		

Riwayat Data						
Tanggal Referensi	Jumlah hari tunggakan	Jatuh Tempo	Penyebab Kredit Bermasalah	Saldo Debit	Realisasi Bulan Berjalan	Status kontrak
2025 Sep	0	IDR 0	-	IDR 0	IDR 0	Paid off
2025 Agt	0	IDR 0	-	IDR 300.000.000	IDR 0	Active Facilities
2025 Jul	0	IDR 0	-	IDR 300.000.000	IDR 0	Active Facilities
2025 Jun	0	IDR 0	-	IDR 0	IDR 0	-
2025 Mei	0	IDR 0	-	IDR 300.000.000	IDR 0	Active Facilities
2025 Apr	0	IDR 0	-	IDR 300.000.000	IDR 300.000.000	Active Facilities

**Diberikan Kredit**

karakteristik Kredit <b>Others</b>	Perjanjian Credit <b>Musharaka</b>	Nomor Perjanjian Awal <b>4870100051</b>	Tanggal Perjanjian Awal <b>2025/04/21</b>
Nomor Perjanjian Akhir <b>4870100051</b>	Tanggal Akad Akhir <b>2025/04/24</b>	Frekuensi Kredit <b>2</b>	Tanggal Mulai kredit <b>2025/04/21</b>
Kategori Debitur <b>Debtor SMEs - Medium</b>	Tipe Penggunaan <b>Working capital</b>	Orientasi Penggunaan <b>Other</b>	Sektor Ekonomi <b>AGRICULTURE OF VEGETABLES, FRUITS &amp; OTHER TUBER VARIETIES</b>
Kota/Kabupaten <b>Kab. Temanggung</b>	Nilai Proyek <b>IDR 300.000.000</b>	Tipe Suku Bunga <b>Profit sharing</b>	Suku Bunga <b>30,00 %</b>
Program Pembiayaan <b>Non Government Program Loans</b>			

**Batas Kredit / Saldo Debit**

Batas Kredit Awal <b>IDR 300.000.000</b>	Batas Kredit <b>IDR 300.000.000</b>	Realisasi Bulan Berjalan <b>-</b>	Saldo Debit <b>IDR 0</b>
Nilai dalam Mata Uang asal <b>-</b>			

**Tunggakan**

Tunggakan Pokok <b>0</b>	Nilai Bunga Tunggakan <b>IDR 0</b>	Jumlah hari tunggakan <b>0</b>	Jumlah Tunggakan <b>0</b>
Penyebab Kredit Buruk <b>-</b>	Tanggal Kredit Buruk <b>-</b>	Denda <b>-</b>	

**Restrukturisasi**

Rencana Restrukturisasi <b>-</b>	Tanggal Restrukturisasi <b>-</b>	Tanggal Restrukturisasi Akhir <b>-</b>	Frekuensi Restrukturisasi <b>-</b>
-------------------------------------	-------------------------------------	---	---------------------------------------

**Maksimal Kredit**

Tunggakan Nilai Pembayaran Maksimum <b>IDR 0</b>	Tunggakan Jumlah Pembayaran Maksimum <b>0</b>	Tanggal Tunggakan Pembayaran Maksimum <b>-</b>	Jumlah hari tunggakan maksimum <b>0</b>
Tanggal Jumlah hari tunggakan maksimum <b>-</b>	Kondisi Terburuk <b>Current</b>	Tanggal Kondisi Terburuk <b>2025/09/30</b>	

**Rincian Agunan 1: Soil**

Jenis institusi	Institusi	Tanggal Pembaruan Terakhir	
Non Financial Services Institution	BTM Surya Amanah Temanggung	2025/11/26	

<b>Jaminan yang disetujui</b>			
Nomor Agunan <b>01.01365</b>	Status Agunan <b>Available</b>	Peringkat -	Institusi Pemeringkat -
Jenis Pengikatan <b>Mortgage Right</b>	Tanggal Pengikatan <b>2025/04/19</b>	Nama Pemilik Agunan <b>MURATI</b>	Bukti Kepemilikan <b>590</b>
Status Paripasu <b>No</b>	Persentase Paripasu -	Status Kredit Rekening Bersama <b>No</b>	Diasuransikan <b>No</b>
Informasi -			

<b>Nilai Agunan</b>			
Nilai Agunan Sesuai NJOP <b>IDR 393.000.000</b>	Nilai Agunan Menurut Pelapor <b>IDR 392.000.000</b>	Tanggal Penilaian Agunan Menurut pelapor <b>2025/04/21</b>	Nilai Agunan menurut Penilai Independen -
Nama Penilai Independen -	Tanggal Penilaian Agunan Menurut Penilai Independen		

<b>Alamat Agunan</b>
Alamat <b>GEMAWANG TMG, Kab. Temanggung</b>

**REKAM JEJAK****Jumlah Permintaan bulan lalu**

1 Bulan	3 Bulan	6 Bulan	12 Bulan
<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1</b>

**15 Permintaan Terakhir**

Tanggal Permintaan	Tujuan	Institusi	Jenis Permintaan
<b>2025/04/10</b>	<b>Supporting the loan process, insurance/risk management, guarantees, or LPBBI</b>	<b>BTM Surya Amanah Temanggung</b>	<b>New Application Enquiry</b>