



PT. CRIF Lembaga Informasi Keuangan
Menara Dea Tower 2, Lantai 8 Unit 803
Jl. Mega Kuningan Barat Blok E4.3 No. 1-2,
Kuningan Timur, Setiabudi,
Jakarta - 12950
Telepon (+62) 21 8060 4228
Email: support@cbklik.com

Laporan Kredit

JALMAN

Tanggal Permintaan: 2025/12/15

Subjek Cocok

SUBJEK

Data Subjek

Kode Debitur Biro Kredit	Kode Bank Debitur	Tanggal Pembaruan Terakhir	Penduduk
Q02132428	-	2025/12/15	Yes
Nama Sesuai Identitas	Nama Lengkap	Nama Ibu	Jenis Kelamin
JALMAN	JALMAN	PAIJEM	Laki-laki
Tanggal Lahir	Tempat Lahir	Status Perkawinan	Status Pendidikan
1972/12/29	TEMANGGUNG	Kawin	Tanpa Gelar

Alamat

Saat Ini - Address	Tanggal Pembaruan Terakhir
DSN DAWE RT 02/06 SIDOHARJO Candirotro Kab. Temanggung 56283 INDONESIA	2025/07/31

Dokumen Identifikasi

Kode Identitas
KTP : 3323122912720001

Kontak

Kontrak - Saat Ini			
Nomor Telepon	Nomor Sellular	Email	Tanggal PembaruanTerakhir
085741161816	085741161816	JALMAN@GMAIL.COM	2025/07/31
Riwayat - Kontak			
Nomor Telepon	Nomor Sellular	Email	Tanggal PembaruanTerakhir
085700773473	089999999	-	2025/07/10
Nomor Telepon	Nomor Sellular	Email	Tanggal PembaruanTerakhir
0	085700773473	-	2025/02/28
Nomor Telepon	Nomor Sellular	Email	Tanggal PembaruanTerakhir
08570077347	082323826112	-	2024/02/29
Nomor Telepon	Nomor Sellular	Email	Tanggal PembaruanTerakhir
08232382611	-	-	2020/07/31

Data Pekerjaan

Data Pekerjaan - Saat Ini

Pekerjaan Lain-lain	Tempat Kerja TEMANGGUNG	Sektor Pekerjaan BUKAN LAPANGAN USAHA LAINNYA	Alamat Tempat Kerja DAWE
Tanggal Pembaruan Terakhir 2025/07/31			

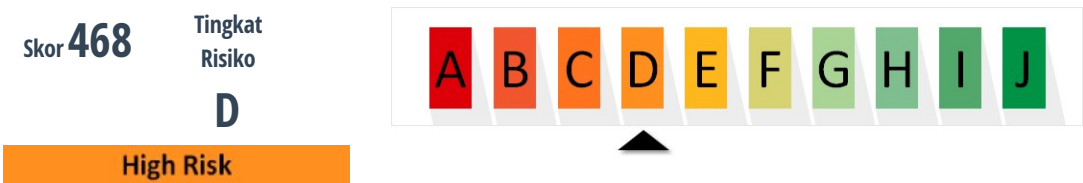
Riwayat - Data Pekerjaan

Pekerjaan Petani	Tempat Kerja TEMANGGUNG	Sektor Pekerjaan PERTANIAN SAYURAN, BUAH DAN ANEKA UMBI LAINNYA	Alamat Tempat Kerja -
Tanggal Pembaruan Terakhir 2025/02/28			
Pekerjaan Wiraswasta	Tempat Kerja PETANI	Sektor Pekerjaan PERKEBUNAN TANAMAN KOPI	Alamat Tempat Kerja DAWE CANDIROTO
Tanggal Pembaruan Terakhir 2024/02/29			

RINGKASAN RINCIAN APLIKASI

Kode Kontrak Biro Kredit 064242904	Jenis kontrak Lainnya	Fase Kontrak Dimohon	Tanggal Permintaan 2025/12/15
Nilai Pada Aplikasi IDR 30.000.000	Jatuh Tempo -	Peran Borrower	Peran Perusahaan -
Nomor Rekening WEB_20251215_081727.0255	Nomor Perjanjian Awal -	Tanggal Perjanjian Awal -	Mata Uang Indonesian Rupiah

CB SCORE



RINGKASAN KONTRAK

Nilai Kunci

Nomor Kontrak	Nomor institusi Pelapor	Jumlah Batas Kredit	Jumlah Potensi Pembukaan
4	2	IDR 125.000.000	IDR 55.000.000
Jumlah Saldo Debit	Jumlah Jatuh Tempo	Mata Uang	
IDR 55.000.000	IDR 33.750.000	Indonesian Rupiah	

Ringkasan Berdasarkan Kategori dan Fase

Kategori Kontrak	Diminta	Ditolak	Dibatalkan	Aktif	Tutup
KREDIT/PEMBIAYAAN	0	0	0	2	2
SURAT BERHARGA	0	0	0	0	0
IRREVOCABLE LC	0	0	0	0	0
GARANSI YANG DIBERIKAN	0	0	0	0	0
FASILITAS LAINNYA	0	0	0	0	0

Ringkasan Keuangan

✔ Kredit / Pembiayaan Kredit / Pembiayaan yang Aktif 2 Batas Kredit 55.000.000 IDR Saldo Debit 55.000.000 IDR Jatuh Tempo 33.750.000 IDR	✖ Obligasi / surat berharga Obligasi / Surat Berharga yang Aktif 0 Saldo Debit IDR 0 Jatuh Tempo IDR 0
✖ Surat Kredit LC yang Aktif 0 Batas Kredit IDR 0 Saldo Debit IDR 0	✖ Bank Garansi Bank Garansi yang Aktif 0 Batas Kredit IDR 0 Saldo Debit IDR 0
✖ Fasilitas Lainnya Fasilitas Aktif Lainnya 0 Saldo Debit IDR 0 Jatuh Tempo IDR 0	

RINCIAN KONTRAK

Kredit / Pembiayaan

Rincian Kredit / Pembiayaan (Aktif, Tutup, Tutup Lebih Cepat):

Nomor	Kode Kontrak Biro Kredit	Nomor Kontrak Bank	Jenis kontrak	Fase Kontrak	Peran	Tanggal Mulai	Tanggal Jatuh Tempo	Jumlah Agunan	Jumlah Nilai Agunan	Jumlah Penjamin	Jenis institusi	Institusi	Tanggal Pembaruan Terakhir	Daftar Subjek Terkait	Catatan
1	359132544	4810200431	Others	Aktif	Borrower	2025/07/15	2025/11/15	1	IDR 110.000.000	-	Non Financial Services Institution	BTM Surya Amanah Temanggung	2025/10/02	-	-
			JAN	FEB	MAR	APR	MEI	JUN	JUL	AGT	SEP	OKT	NOP	DES	
			2025						OK						
2	454834712	4810200281	Others	Aktif	Borrower	2025/01/30	2025/06/30	1	IDR 40.000.000	-	Non Financial Services Institution	BTM Surya Amanah Temanggung	2025/08/30	-	-
			JAN	FEB	MAR	APR	MEI	JUN	JUL	AGT	SEP	OKT	NOP	DES	
			2025	OK	OK	OK	OK								
3	645695297	-	Others	Closed	Borrower	2023/08/11	2024/08/11	-	-	-	Conventional Commercial Bank	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	2024/08/10	-	-
			JAN	FEB	MAR	APR	MEI	JUN	JUL	AGT	SEP	OKT	NOP	DES	
			2023							OK	OK	OK	OK	OK	
			2024	OK	OK	OK	OK	OK	OK						
4	D03344211	-	Loans provided	Closed	Borrower	2019/09/13	2020/09/13	-	-	-	Conventional Commercial Bank	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	2020/09/12	-	-
			JAN	FEB	MAR	APR	MEI	JUN	JUL	AGT	SEP	OKT	NOP	DES	
			2019								OK	OK	OK	OK	
			2020	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK					

Rincian Kredit / Pembiayaan 1: Others - Aktif

Jenis institusi	Institusi	Kode Kontrak Biro Kredit	Nomor Kontrak Institusi	Peran	Tanggal Pembaruan Terakhir
Non Financial Services Institution	BTM Surya Amanah Temanggung	359132544	4810200431	Borrower	2025/10/02
Tanggal Mulai		Tanggal Jatuh Tempo		Status Jatuh Tempo	Status kontrak
2025/07/15		2025/11/15		Current	Fasilitas Aktif
Tanggal Status Kontrak		Informasi			
-		-			

Riwayat Data

Tanggal Referensi	Jumlah hari tunggakan	Jatuh Tempo	Penyebab Kredit Bermasalah	Saldo Debit	Realisasi Bulan Berjalan	Status kontrak
2025 Jul	0	IDR 0	-	IDR 25.000.000	IDR 25.000.000	Active Facilities

Diberikan Kredit			
karakteristik Kredit	Perjanjian Credit	Nomor Perjanjian Awal	Tanggal Perjanjian Awal
Others	Murabahah Receivables	4810200431	2025/07/15
Nomor Perjanjian Akhir	Tanggal Akad Akhir	Frekuensi Kredit	Tanggal Mulai kredit
4810200431	2025/11/15	3	2025/07/15
Kategori Debitur	Tipe Penggunaan	Orientasi Penggunaan	Sektor Ekonomi
Not a Debtor of Micro, Small and Medium Enterprises	Consumption	Other	-
Kota/Kabupaten	Nilai Proyek	Tipe Suku Bunga	Suku Bunga
Kab. Temanggung	-	Margin	2,50 %
Program Pembiayaan			
Non Government Program Loans			
Batas Kredit / Saldo Debit			
Batas Kredit Awal	Batas Kredit	Realisasi Bulan Berjalan	Saldo Debit
IDR 25.000.000	IDR 25.000.000	IDR 25.000.000	IDR 25.000.000
Nilai dalam Mata Uang asal			
-			
Tunggakan			
Tunggakan Pokok	Nilai Bunga Tunggakan	Jumlah hari tunggakan	Jumlah Tunggakan
0	IDR 0	0	0
Penyebab Kredit Buruk	Tanggal Kredit Buruk	Denda	
-	-	-	
Restrukturisasi			
Rencana Restrukturisasi	Tanggal Restrukturisasi	Tanggal Restrukturisasi Akhir	Frekuensi Restrukturisasi
-	-	-	-
Maksimal Kredit			
Tunggakan Nilai Pembayaran Maksimum	Tunggakan Jumlah Pembayaran Maksimum	Tanggal Tunggakan Pembayaran Maksimum	Jumlah hari tunggakan maksimum
IDR 0	0	-	0
Tanggal Jumlah hari tunggakan maksimum	Kondisi Terburuk	Tanggal Kondisi Terburuk	
-	Current	2025/07/31	

Rincian Agunan 1: Soil

Jenis institusi	Institusi	Tanggal Pembaruan Terakhir	
Non Financial Services Institution	BTM Surya Amanah Temanggung	2025/10/02	
Jaminan yang disetujui			
Nomor Agunan 02.03182	Status Agunan Available	Peringkat -	Institusi Pemeringkat -
Jenis Pengikatan Power of Attorney Charging Deposit Rights	Tanggal Pengikatan 2025/07/15	Nama Pemilik Agunan JALMAN	Bukti Kepemilikan 1188
Status Paripasu No	Persentase Paripasu -	Status Kredit Rekening Bersama No	Diasuransikan No
Informasi -			
Nilai Agunan			
Nilai Agunan Sesuai NJOP IDR 110.000.000	Nilai Agunan Menurut Pelapor IDR 109.000.000	Tanggal Penilaian Agunan Menurut pelapor 2025/07/15	Nilai Agunan menurut Penilai Independen -
Nama Penilai Independen -	Tanggal Penilaian Agunan Menurut Penilai Independen		
Alamat Agunan			
Alamat I SIDOHARJO CANDIROTO TEMANGGUNG,Kab. Temanggung			

Rincian Kredit / Pembiayaan 2: Others - Aktif

Jenis institusi	Institusi	Kode Kontrak Biro Kredit	Nomor Kontrak Institusi	Peran	Tanggal Pembaruan Terakhir
Non Financial Services Institution	BTM Surya Amanah Temanggung	454834712	4810200281	Borrower	2025/08/30
Tanggal Mulai 2025/01/30	Tanggal Jatuh Tempo 2025/06/30	Status Jatuh Tempo Current		Status kontrak Fasilitas Aktif	
Tanggal Status Kontrak -	Informasi -				

Riwayat Data

Tanggal Referensi	Jumlah hari tunggakan	Jatuh Tempo	Penyebab Kredit Bermasalah	Saldo Debit	Realisasi Bulan Berjalan	Status kontrak
2025 Mei	0	IDR 33.750.000	-	IDR 30.000.000	IDR 0	Active Facilities
2025 Apr	0	IDR 0	-	IDR 30.000.000	IDR 0	Active Facilities
2025 Mar	0	IDR 0	-	IDR 30.000.000	IDR 0	Active Facilities
2025 Feb	0	IDR 0	-	IDR 30.000.000	IDR 0	Active Facilities
2025 Jan	0	IDR 0	-	IDR 30.000.000	IDR 30.000.000	Active Facilities

Diberikan Kredit			
karakteristik Kredit	Perjanjian Credit	Nomor Perjanjian Awal	Tanggal Perjanjian Awal
Others	Murabahah Receivables	4810200281	2025/01/30
Nomor Perjanjian Akhir	Tanggal Akad Akhir	Frekuensi Kredit	Tanggal Mulai kredit
4810200281	2025/07/17	6	2025/01/30
Kategori Debitur	Tipe Penggunaan	Orientasi Penggunaan	Sektor Ekonomi
Not a Debtor of Micro, Small and Medium Enterprises	Consumption	Other	-
Kota/Kabupaten	Nilai Proyek	Tipe Suku Bunga	Suku Bunga
Kab. Temanggung	-	Margin	30,00 %
Program Pembiayaan			
Non Government Program Loans			
Batas Kredit / Saldo Debit			
Batas Kredit Awal	Batas Kredit	Realisasi Bulan Berjalan	Saldo Debit
IDR 30.000.000	IDR 30.000.000	-	IDR 30.000.000
Nilai dalam Mata Uang asal			
-			
Tunggakan			
Tunggakan Pokok	Nilai Bunga Tunggakan	Jumlah hari tunggakan	Jumlah Tunggakan
IDR 30.000.000	IDR 3.750.000	0	1
Penyebab Kredit Buruk	Tanggal Kredit Buruk	Denda	
-	-	-	
Restrukturisasi			
Rencana Restrukturisasi	Tanggal Restrukturisasi	Tanggal Restrukturisasi Akhir	Frekuensi Restrukturisasi
-	-	-	-
Maksimal Kredit			
Tunggakan Nilai Pembayaran Maksimum	Tunggakan Jumlah Pembayaran Maksimum	Tanggal Tunggakan Pembayaran Maksimum	Jumlah hari tunggakan maksimum
IDR 33.750.000	1	2025/05/31	0
Tanggal Jumlah hari tunggakan maksimum	Kondisi Terburuk	Tanggal Kondisi Terburuk	
-	Current	2025/05/31	

Rincian Agunan 1: Soil

Jenis institusi	Institusi	Tanggal Pembaruan Terakhir	
Non Financial Services Institution	BTM Surya Amanah Temanggung	2025/08/30	
Jaminan yang disetujui			
Nomor Agunan 02.02894	Status Agunan Available	Peringkat -	Institusi Pemeringkat -
Jenis Pengikatan Power of Attorney Charging Deposit Rights	Tanggal Pengikatan 2025/01/30	Nama Pemilik Agunan JALMAN	Bukti Kepemilikan 1188
Status Paripasu No	Persentase Paripasu -	Status Kredit Rekening Bersama No	Diasuransikan No
Informasi -			
Nilai Agunan			
Nilai Agunan Sesuai NJOP IDR 40.000.000	Nilai Agunan Menurut Pelapor IDR 39.000.000	Tanggal Penilaian Agunan Menurut pelapor 2025/12/30	Nilai Agunan menurut Penilai Independen -
Nama Penilai Independen -	Tanggal Penilaian Agunan Menurut Penilai Independen		
Alamat Agunan			
Alamat SIDOHARJO CANDIROTO TEMANGGUNG,Kab. Temanggung			

Rincian Kredit / Pembiayaan 3: Others - Closed

Jenis institusi	Institusi	Kode Kontrak Biro Kredit	Nomor Kontrak Institusi	Peran	Tanggal Pembaruan Terakhir
Conventional Commercial Bank	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	645695297	-	Borrower	2024/08/10
Tanggal Mulai 2023/08/11	Tanggal Jatuh Tempo 2024/08/11	Status Jatuh Tempo Current		Status kontrak Lunas	
Tanggal Status Kontrak 2024/07/22	Informasi -				

Riwayat Data

Tanggal Referensi	Jumlah hari tunggakan	Jatuh Tempo	Penyebab Kredit Bermasalah	Saldo Debit	Realisasi Bulan Berjalan	Status kontrak
2024 Jul	0	IDR 0	-	IDR 0	IDR 0	Paid off
2024 Jun	0	IDR 0	-	IDR 45.000.000	IDR 0	Active Facilities
2024 Mei	0	IDR 0	-	IDR 45.000.000	IDR 0	Active Facilities
2024 Apr	0	IDR 0	-	IDR 45.000.000	IDR 0	Active Facilities
2024 Mar	0	IDR 0	-	IDR 45.000.000	IDR 0	Active Facilities
2024 Feb	0	IDR 0	-	IDR 45.000.000	IDR 0	Active Facilities
2024 Jan	0	IDR 0	-	IDR 45.000.000	IDR 0	Active Facilities
2023 Des	0	IDR 0	-	IDR 45.000.000	IDR 0	Active Facilities
2023 Nop	0	IDR 0	-	IDR 45.000.000	IDR 0	Active Facilities
2023 Okt	0	IDR 0	-	IDR 45.000.000	IDR 0	Active Facilities
2023 Sep	0	IDR 0	-	IDR 45.000.000	IDR 0	Active Facilities
2023 Agt	0	IDR 0	-	IDR 45.000.000	IDR 45.000.000	Active Facilities

Diberikan Kredit

karakteristik Kredit	Perjanjian Credit	Nomor Perjanjian Awal	Tanggal Perjanjian Awal
Others	Conventional	105224385/6804/08/23	2023/08/11
Nomor Perjanjian Akhir	Tanggal Akad Akhir	Frekuensi Kredit	Tanggal Mulai kredit
105224385/6804/08/23	2023/08/11	-	2023/08/11
Kategori Debitur	Tipe Penggunaan	Orientasi Penggunaan	Sektor Ekonomi
Debtor SMEs - Micro	Working capital	Other	COFFEE PLANTATION
Kota/Kabupaten	Nilai Proyek	Tipe Suku Bunga	Suku Bunga
Kab. Temanggung	IDR 45.000.000	Floating Interest Rates	21,50 %
Program Pembiayaan			
Non Government Program Loans			

Batas Kredit / Saldo Debit

Batas Kredit Awal	Batas Kredit	Realisasi Bulan Berjalan	Saldo Debit
IDR 45.000.000	IDR 45.000.000	-	IDR 0
Nilai dalam Mata Uang asal			
-			

Tunggakan

Tunggakan Pokok	Nilai Bunga Tunggakan	Jumlah hari tunggakan	Jumlah Tunggakan
0	IDR 0	0	0
Penyebab Kredit Buruk	Tanggal Kredit Buruk	Denda	
-	-	-	

Restrukturisasi

Rencana Restrukturisasi	Tanggal Restrukturisasi	Tanggal Restrukturisasi Akhir	Frekuensi Restrukturisasi
-	-	-	-

Maksimal Kredit

Tunggakan Nilai Pembayaran Maksimum	Tunggakan Jumlah Pembayaran Maksimum	Tanggal Tunggakan Pembayaran Maksimum	Jumlah hari tunggakan maksimum
IDR 0	0	-	0
Tanggal Jumlah hari tunggakan maksimum	Kondisi Terburuk	Tanggal Kondisi Terburuk	
-	Current	2024/07/31	

Rincian Kredit / Pembiayaan 4: Loans provided - Closed

Jenis institusi	Institusi	Kode Kontrak Biro Kredit	Nomor Kontrak Institusi	Peran	Tanggal Pembaruan Terakhir
Conventional Commercial Bank	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	D03344211	-	Borrower	2020/09/12

Tanggal Mulai 2019/09/13	Tanggal Jatuh Tempo 2020/09/13	Status Jatuh Tempo Current	Status kontrak Lunas
Tanggal Status Kontrak 2020/08/24	Informasi -		

Riwayat Data

Tanggal Referensi	Jumlah hari tunggakan	Jatuh Tempo	Penyebab Kredit Bermasalah	Saldo Debit	Realisasi Bulan Berjalan	Status kontrak
2020 Agt	0	IDR 0	-	IDR 0	IDR 0	Paid off
2020 Jul	0	IDR 0	-	IDR 25.000.000	IDR 0	Active Facilities
2020 Jun	0	IDR 0	-	IDR 25.000.000	IDR 0	Active Facilities
2020 Mei	0	IDR 0	-	IDR 25.000.000	IDR 0	Active Facilities
2020 Apr	0	IDR 0	-	IDR 25.000.000	IDR 0	Active Facilities
2020 Mar	0	IDR 0	-	IDR 25.000.000	IDR 0	Active Facilities
2020 Feb	0	IDR 0	-	IDR 25.000.000	IDR 0	Active Facilities
2020 Jan	0	IDR 0	-	IDR 25.000.000	IDR 0	Active Facilities
2019 Des	0	IDR 0	-	IDR 25.000.000	IDR 0	Active Facilities
2019 Nop	0	IDR 0	-	IDR 25.000.000	IDR 0	Active Facilities
2019 Okt	0	IDR 0	-	IDR 25.000.000	IDR 0	Active Facilities
2019 Sep	0	IDR 0	-	IDR 25.000.000	IDR 25.000.000	Active Facilities

Diberikan Kredit

karakteristik Kredit	Perjanjian Kredit	Nomor Perjanjian Awal	Tanggal Perjanjian Awal
Others	Conventional	680401014413104	2019/09/13
Nomor Perjanjian Akhir	Tanggal Akad Akhir	Frekuensi Kredit	Tanggal Mulai kredit
680401014413104	2019/09/13	-	2019/09/13
Kategori Debitur	Tipe Penggunaan	Orientasi Penggunaan	Sektor Ekonomi
Debtor SMEs-With Credit Guarantee or Insurance or Certain Guarantees-Micro	Working capital	Other	Coffee Plant Plantation
Kota/Kabupaten	Nilai Proyek	Tipe Suku Bunga	Suku Bunga
Kab. Temanggung	IDR 35.714.286	Fixed Interest Rates	3,71 %
Program Pembiayaan			
People Business Credit			

Batas Kredit / Saldo Debit

Batas Kredit Awal	Batas Kredit	Realisasi Bulan Berjalan	Saldo Debit
IDR 25.000.000	IDR 25.000.000	-	IDR 0
Nilai dalam Mata Uang asal			
-			

Tunggakan

Tunggakan Pokok	Nilai Bunga Tunggakan	Jumlah hari tunggakan	Jumlah Tunggakan
0	IDR 0	0	0
Penyebab Kredit Buruk	Tanggal Kredit Buruk	Denda	
-	-	-	

Restrukturisasi

Rencana Restrukturisasi	Tanggal Restrukturisasi	Tanggal Restrukturisasi Akhir	Frekuensi Restrukturisasi
-	-	-	-

Maksimal Kredit

Tunggakan Nilai Pembayaran Maksimum	Tunggakan Jumlah Pembayaran Maksimum	Tanggal Tunggakan Pembayaran Maksimum	Jumlah hari tunggakan maksimum
IDR 0	0	-	0
Tanggal Jumlah hari tunggakan maksimum	Kondisi Terburuk	Tanggal Kondisi Terburuk	
-	Current	2020/08/31	

REKAM JEJAK**Jumlah Permintaan bulan lalu**

1 Bulan	3 Bulan	6 Bulan	12 Bulan
0	0	1	2

15 Permintaan Terakhir

Tanggal Permintaan	Tujuan	Institusi	Jenis Permintaan
2025/07/10	Supporting the loan process, insurance/risk management, guarantees, or LPBBI	BTM Surya Amanah Temanggung	New Application Enquiry
Tanggal Permintaan	Tujuan	Institusi	Jenis Permintaan
2025/01/23	Supporting the loan process, insurance/risk management, guarantees, or LPBBI	BTM Surya Amanah Temanggung	New Application Enquiry

