



PT. CRIF Lembaga Informasi Keuangan
Menara Dea Tower 2, Lantai 8 Unit 803
Jl. Mega Kuningan Barat Blok E4.3 No. 1-2,
Kuningan Timur, Setiabudi,
Jakarta - 12950
Telepon (+62) 21 8060 4228
Email: support@cbclik.com

Laporan Kredit

MIFTAKHUL KHASANAH

Tanggal Permintaan: 2025/09/24

Subjek Cocok

SUBJEK

Data Subjek

Kode Debitur Biro Kredit	Kode Bank Debitur	Tanggal Pembaruan Terakhir	Penduduk
607297982	-	2025/09/24	Yes
Nama Sesuai Identitas	Nama Lengkap	Nama Ibu	Jenis Kelamin
MIFTAKHUL KHASANAH	-	SOIPAH	Perempuan
Tanggal Lahir	Tempat Lahir	Status Perkawinan	Status Pendidikan
1972/09/27	TEMANGGUNG	Kawin	Tanpa Gelar

Alamat

Saat Ini - Address	Tanggal Pembaruan Terakhir
BANGSRI I RT 02/02 PURWODADI Tembarak Kab. Temanggung 56261 INDONESIA	2025/02/28

Dokumen Identifikasi

Kode Identitas
KTP : 3314116709720003

Kontak

Kontrak - Saat Ini			
Nomor Telepon	Nomor Sellular	Email	Tanggal Pembaruan Terakhir
085747157908	085747157908	-	2025/02/28

Data Pekerjaan

Data Pekerjaan - Saat Ini			
Pekerjaan	Tempat Kerja	Sektor Pekerjaan	Alamat Tempat Kerja
Wiraswasta	TEMANGGUNG	PERDAGANGAN ECERAN KAKI LIMA DAN LOS PASAR BARANG LAINNYA	-
Tanggal Pembaruan Terakhir			
2025/02/28			

RINGKASAN RINCIAN APLIKASI

Kode Kontrak Biro Kredit	Jenis kontrak	Fase Kontrak	Tanggal Permintaan
261094682	Lainnya	Dimohon	2025/09/24
Nilai Pada Aplikasi	Jatuh Tempo	Peran	Peran Perusahaan
IDR 120.000.000	-	Borrower	-

Nomor Rekening
WEB_20250924_161430.9846

Nomor Perjanjian Awal
-

Tanggal Perjanjian Awal
-

Mata Uang
Indonesian Rupiah

CB SCORE

Skor 544

Tingkat
Risiko
E

Medium Risk



RINGKASAN KONTRAK

Nilai Kunci

Nomor Kontrak 1	Nomor institusi Pelapor 1	Jumlah Batas Kredit IDR 30.000.000	Jumlah Potensi Pembukaan IDR 8.320.329
Jumlah Saldo Debit IDR 8.320.329	Jumlah Jatuh Tempo IDR 2.118.000	Mata Uang Indonesian Rupiah	

Ringkasan Berdasarkan Kategori dan Fase

Kategori Kontrak	Diminta	Ditolak	Dibatalkan	Aktif	Tutup
KREDIT/PEMBIAYAAN	0	0	0	1	0
SURAT BERHARGA	0	0	0	0	0
IRREVOCABLE LC	0	0	0	0	0
GARANSI YANG DIBERIKAN	0	0	0	0	0
FASILITAS LAINNYA	0	0	0	0	0

Ringkasan Keuangan

✔ Kredit / Pembiayaan Kredit / Pembiayaan yang Aktif 1 Batas Kredit IDR 30.000.000 Saldo Debit IDR 8.320.329 Jatuh Tempo IDR 2.118.000	✖ Obligasi / surat berharga Obligasi / Surat Berharga yang Aktif 0 Saldo Debit IDR 0 Jatuh Tempo IDR 0
✖ Surat Kredit LC yang Aktif 0 Batas Kredit IDR 0 Saldo Debit IDR 0	✖ Bank Garansi Bank Garansi yang Aktif 0 Batas Kredit IDR 0 Saldo Debit IDR 0
✖ Fasilitas Lainnya Fasilitas Aktif Lainnya 0 Saldo Debit IDR 0 Jatuh Tempo IDR 0	

RINCIAN KONTRAK

Kredit / Pembiayaan

Rincian Kredit / Pembiayaan (Aktif, Tutup, Tutup Lebih Cepat):

Nomor	Kode Kontrak Biro Kredit	Nomor Kontrak Bank	Jenis kontrak	Fase Kontrak	Peran	Tanggal Mulai	Tanggal Jatuh Tempo	Jumlah Agunan	Jumlah Nilai Agunan	Jumlah Penjamin	Jenis institusi	Institusi	Tanggal Pembaruan Terakhir	Daftar Subjek Terkait	Catatan
1	P56275071	4740100062	Others	Aktif	Borrower	2024/04/25	2025/10/25	1	IDR 370.000.000	-	Non Financial Services Institution	BTM Surya Amanah Temanggung	2025/08/30	-	-
			JAN	FEB	MAR	APR	MEI	JUN	JUL	AGT	SEP	OKT	NOP	DES	
2024						N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	
2025			OK	OK	OK	OK	OK								

Rincian Kredit / Pembiayaan 1: Others - Aktif

Jenis institusi	Institusi	Kode Kontrak Biro Kredit	Nomor Kontrak Institusi	Peran	Tanggal Pembaruan Terakhir
Non Financial Services Institution	BTM Surya Amanah Temanggung	P56275071	4740100062	Borrower	2025/08/30

Tanggal Mulai	Tanggal Jatuh Tempo	Status Jatuh Tempo	Status kontrak
2024/04/25	2025/10/25	Current	Fasilitas Aktif
Tanggal Status Kontrak	Informasi		
-	-		

Riwayat Data

Tanggal Referensi	Jumlah hari tunggakan	Jatuh Tempo	Penyebab Kredit Bermasalah	Saldo Debit	Realisasi Bulan Berjalan	Status kontrak
2025 Mei	0	IDR 2.118.000	-	IDR 8.320.329	IDR 0	Active Facilities
2025 Apr	0	IDR 0	-	IDR 9.987.996	IDR 0	Active Facilities
2025 Mar	0	IDR 0	-	IDR 13.323.330	IDR 0	Active Facilities
2025 Feb	0	IDR 0	-	IDR 13.323.330	IDR 0	Active Facilities
2025 Jan	0	IDR 0	-	IDR 14.990.997	IDR 30.000.000	Active Facilities
2024 Des	0	IDR 0	-	IDR 0	IDR 0	-
2024 Nop	0	IDR 0	-	IDR 0	IDR 0	-
2024 Okt	0	IDR 0	-	IDR 0	IDR 0	-
2024 Sep	0	IDR 0	-	IDR 0	IDR 0	-
2024 Agt	0	IDR 0	-	IDR 0	IDR 0	-
2024 Jul	0	IDR 0	-	IDR 0	IDR 0	-
2024 Jun	0	IDR 0	-	IDR 0	IDR 0	-
2024 Mei	0	IDR 0	-	IDR 0	IDR 0	-
2024 Apr	0	IDR 0	-	IDR 0	IDR 0	-

Diberikan Kredit			
karakteristik Kredit Others	Perjanjian Credit Multipurpose - Other	Nomor Perjanjian Awal 4740100062	Tanggal Perjanjian Awal 2024/04/25
Nomor Perjanjian Akhir 4740100062	Tanggal Akad Akhir 2027/12/18	Frekuensi Kredit 36	Tanggal Mulai kredit 2024/04/25
Kategori Debitur Not a Debtor of Micro, Small and Medium Enterprises	Tipe Penggunaan Consumption	Orientasi Penggunaan Other	Sektor Ekonomi -
Kota/Kabupaten Kab. Temanggung	Nilai Proyek -	Tipe Suku Bunga Ujrah	Suku Bunga 18,01 %
Program Pembiayaan Non Government Program Loans			
Batas Kredit / Saldo Debit			
Batas Kredit Awal IDR 30.000.000	Batas Kredit IDR 30.000.000	Realisasi Bulan Berjalan -	Saldo Debit IDR 8.320.329
Nilai dalam Mata Uang asal -			
Tunggakan			
Tunggakan Pokok IDR 1.667.667	Nilai Bunga Tunggakan IDR 450.333	Jumlah hari tunggakan 0	Jumlah Tunggakan 1
Penyebab Kredit Buruk -	Tanggal Kredit Buruk -	Denda -	
Restrukturisasi			
Rencana Restrukturisasi -	Tanggal Restrukturisasi -	Tanggal Restrukturisasi Akhir -	Frekuensi Restrukturisasi -
Maksimal Kredit			
Tunggakan Nilai Pembayaran Maksimum IDR 2.118.000	Tunggakan Jumlah Pembayaran Maksimum 1	Tanggal Tunggakan Pembayaran Maksimum 2025/05/31	Jumlah hari tunggakan maksimum 0
Tanggal Jumlah hari tunggakan maksimum -	Kondisi Terburuk Current	Tanggal Kondisi Terburuk 2025/05/31	

Rincian Agunan 1: Soil

Jenis institusi	Institusi	Tanggal Pembaruan Terakhir	
Non Financial Services Institution	BTM Surya Amanah Temanggung	2025/08/30	
Jaminan yang disetujui			
Nomor Agunan 01.00360	Status Agunan Available	Peringkat -	Institusi Pemeringkat -
Jenis Pengikatan Power of Attorney Charging Deposit Rights	Tanggal Pengikatan 2024/04/25	Nama Pemilik Agunan SHOCHIFAH	Bukti Kepemilikan 524
Status Paripasu No	Persentase Paripasu -	Status Kredit Rekening Bersama No	Diasuransikan No
Informasi -			
Nilai Agunan			
Nilai Agunan Sesuai NJOP IDR 370.000.000	Nilai Agunan Menurut Pelapor IDR 369.000.000	Tanggal Penilaian Agunan Menurut pelapor 2024/04/25	Nilai Agunan menurut Penilai Independen -
Nama Penilai Independen -	Tanggal Penilaian Agunan Menurut Penilai Independen		
Alamat Agunan			
Alamat PURWODADI TEMBARAK TEMANGGUNG,Kab. Temanggung			