



PT. CRIF Lembaga Informasi Keuangan
Menara Dea Tower 2, Lantai 8 Unit 803
Jl. Mega Kuningan Barat Blok E4.3 No. 1-2,
Kuningan Timur, Setiabudi,
Jakarta - 12950
Telepon (+62) 21 8060 4228
Email: support@cbclik.com

Laporan Kredit

TURATI

Tanggal Permintaan: 2025/05/22

Subjek Cocok

SUBJEK

Data Subjek

Kode Debitur Biro Kredit	Kode Bank Debitur	Tanggal Pembaruan Terakhir	Penduduk
H05836729	-	2025/05/22	Yes
Nama Sesuai Identitas	Nama Lengkap	Nama Ibu	Jenis Kelamin
TURATI	-	RUSINI	Perempuan
Tanggal Lahir	Tempat Lahir	Status Perkawinan	Status Pendidikan
1962/12/12	TEMANGGUNG	Kawin	Tanpa Gelar

Alamat

Saat Ini - Address	Tanggal Pembaruan Terakhir
KLODRAN 001006 GEMAWANG Gemawang Temanggung Kab. Temanggung 56283 INDONESIA	2025/01/31
Riwayat - Address	Tanggal Pembaruan Terakhir
KLODRAN 001006 GEMAWANG Gemawang /Temanggung Wil. Kota Jakarta Pusat 10000 INDONESIA	2022/01/31

Dokumen Identifikasi

Kode Identitas	NPWP / Pendaftaran Nomor Pajak
KTP : 3323205212620001	928110048533000

Kontak

Kontrak - Saat Ini			
Nomor Telepon	Nomor Sellular	Email	Tanggal Pembaruan Terakhir
0	085713893620	-	2025/01/31

Data Pekerjaan

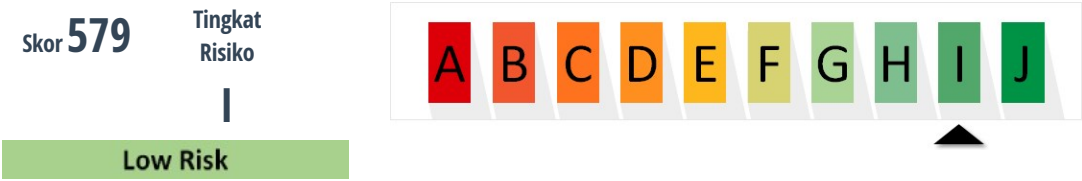
Data Pekerjaan - Saat Ini			
Pekerjaan	Tempat Kerja	Sektor Pekerjaan	Alamat Tempat Kerja
Wiraswasta	JAKARTA	PERKEBUNAN TANAMAN KOPI	JAKARTA
Tanggal Pembaruan Terakhir			
2025/01/31			

RINGKASAN RINCIAN APLIKASI

Kode Kontrak Biro Kredit	Jenis kontrak	Fase Kontrak	Tanggal Permintaan
M58225871	Lainnya	Dimohon	2025/05/22
Nilai Pada Aplikasi	Jatuh Tempo	Peran	Peran Perusahaan

IDR 100.000.000	-	Borrower	-
Nomor Rekening	Nomor Perjanjian Awal	Tanggal Perjanjian Awal	Mata Uang
WEB_20250522_154132.6695	-	-	Indonesian Rupiah

CB SCORE



RINGKASAN KONTRAK

Nilai Kunci

Nomor Kontrak	Nomor institusi Pelapor	Jumlah Batas Kredit	Jumlah Potensi Pembukaan
3	1	IDR 402.000.000	IDR 200.000.000
Jumlah Saldo Debit	Jumlah Jatuh Tempo	Mata Uang	
IDR 200.000.000	-	Indonesian Rupiah	

Ringkasan Berdasarkan Kategori dan Fase

Kategori Kontrak	Diminta	Ditolak	Dibatalkan	Aktif	Tutup
KREDIT/PEMBIAYAAN	0	0	0	1	2
SURAT BERHARGA	0	0	0	0	0
IRREVOCABLE LC	0	0	0	0	0
GARANSI YANG DIBERIKAN	0	0	0	0	0
FASILITAS LAINNYA	0	0	0	0	0

Ringkasan Keuangan

✔ Kredit / Pembiayaan Kredit / Pembiayaan yang Aktif 1 Batas Kredit IDR 200.000.000 Saldo Debit IDR 200.000.000 Jatuh Tempo IDR 0	✖ Obligasi / surat berharga Obligasi / Surat Berharga yang Aktif 0 Saldo Debit IDR 0 Jatuh Tempo IDR 0
✖ Surat Kredit LC yang Aktif 0 Batas Kredit IDR 0 Saldo Debit IDR 0	✖ Bank Garansi Bank Garansi yang Aktif 0 Batas Kredit IDR 0 Saldo Debit IDR 0
✖ Fasilitas Lainnya Fasilitas Aktif Lainnya 0 Saldo Debit IDR 0 Jatuh Tempo IDR 0	

RINCIAN KONTRAK

Kredit / Pembiayaan

Rincian Kredit / Pembiayaan (Aktif, Tutup, Tutup Lebih Cepat):

Nomor	Kode Kontrak Biro Kredit	Nomor Kontrak Bank	Jenis kontrak	Fase Kontrak	Peran	Tanggal Mulai	Tanggal Jatuh Tempo	Jumlah Agunan	Jumlah Nilai Agunai	Jumlah Penjamin	Jenis institusi	Institusi	Tanggal Pembaruan Terakhir	Daftar Subjek Terkait	Catatan																																							
1	053785533	-	Credit to third parties through other agencies by channeling	Aktif	Borrower	2024/09/26	2025/09/25	2	IDR 309.200.000	-	Conventional Commercial Bank	PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	2025/05/10	-	-																																							
<table><tr><td></td><td>JAN</td><td>FEB</td><td>MAR</td><td>APR</td><td>MEI</td><td>JUN</td><td>JUL</td><td>AGT</td><td>SEP</td><td>OKT</td><td>NOP</td><td>DES</td></tr><tr><td>2024</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>OK</td><td>OK</td><td>OK</td><td>OK</td></tr><tr><td>2025</td><td>OK</td><td>OK</td><td>OK</td><td>OK</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>																	JAN	FEB	MAR	APR	MEI	JUN	JUL	AGT	SEP	OKT	NOP	DES	2024									OK	OK	OK	OK	2025	OK	OK	OK	OK								
	JAN	FEB	MAR	APR	MEI	JUN	JUL	AGT	SEP	OKT	NOP	DES																																										
2024									OK	OK	OK	OK																																										
2025	OK	OK	OK	OK																																																		
2	Q45735725	-	Others	Closed	Borrower	2023/09/06	2024/09/05	-	-	-	Conventional Commercial Bank	PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	2024/10/11	-	-																																							
<table><tr><td></td><td>JAN</td><td>FEB</td><td>MAR</td><td>APR</td><td>MEI</td><td>JUN</td><td>JUL</td><td>AGT</td><td>SEP</td><td>OKT</td><td>NOP</td><td>DES</td></tr><tr><td>2023</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>OK</td><td>OK</td><td>OK</td><td>OK</td></tr><tr><td>2024</td><td>OK</td><td>OK</td><td>OK</td><td>OK</td><td>OK</td><td>OK</td><td>OK</td><td>OK</td><td>OK</td><td></td><td></td><td></td></tr></table>																	JAN	FEB	MAR	APR	MEI	JUN	JUL	AGT	SEP	OKT	NOP	DES	2023									OK	OK	OK	OK	2024	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK			
	JAN	FEB	MAR	APR	MEI	JUN	JUL	AGT	SEP	OKT	NOP	DES																																										
2023									OK	OK	OK	OK																																										
2024	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK																																													
3	D16392855	-	Others	Closed	Borrower	2022/10/03	-	-	-	-	Conventional Commercial Bank	PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	2022/11/13	-	-																																							
<table><tr><td></td><td>JAN</td><td>FEB</td><td>MAR</td><td>APR</td><td>MEI</td><td>JUN</td><td>JUL</td><td>AGT</td><td>SEP</td><td>OKT</td><td>NOP</td><td>DES</td></tr><tr><td>2021</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>OK</td><td>OK</td><td>OK</td></tr><tr><td>2022</td><td>OK</td><td>OK</td><td>OK</td><td>OK</td><td>OK</td><td>OK</td><td>OK</td><td>OK</td><td>OK</td><td>OK</td><td></td><td></td></tr></table>																	JAN	FEB	MAR	APR	MEI	JUN	JUL	AGT	SEP	OKT	NOP	DES	2021										OK	OK	OK	2022	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK		
	JAN	FEB	MAR	APR	MEI	JUN	JUL	AGT	SEP	OKT	NOP	DES																																										
2021										OK	OK	OK																																										
2022	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK																																												

Rincian Kredit / Pembiayaan 1: Credit to third parties through other agencies by channeling - Aktif

Jenis institusi	Institusi	Kode Kontrak Biro Kredit	Nomor Kontrak Institusi	Peran	Tanggal Pembaruan Terakhir
Conventional Commercial Bank	PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	053785533	-	Borrower	2025/05/10
Tanggal Mulai	Tanggal Jatuh Tempo		Status Jatuh Tempo		Status kontrak
2024/09/26	2025/09/25		Current		Fasilitas Aktif
Tanggal Status Kontrak	Informasi				
-	-				

Riwayat Data

Tanggal Referensi	Jumlah hari tunggakan	Jatuh Tempo	Penyebab Kredit Bermasalah	Saldo Debit	Realisasi Bulan Berjalan	Status kontrak
2025 Apr	0	IDR 0	-	IDR 200.000.000	IDR 0	Active Facilities
2025 Mar	0	IDR 0	-	IDR 200.000.000	IDR 0	Active Facilities
2025 Feb	0	IDR 0	-	IDR 200.000.000	IDR 0	Active Facilities
2025 Jan	0	IDR 0	-	IDR 200.000.000	IDR 0	Active Facilities
2024 Des	0	IDR 0	-	IDR 200.000.000	IDR 0	Active Facilities
2024 Nop	0	IDR 0	-	IDR 200.000.000	IDR 0	Active Facilities
2024 Okt	0	IDR 0	-	IDR 200.000.000	IDR 0	Active Facilities
2024 Sep	0	IDR 0	-	IDR 200.000.000	IDR 200.000.000	Active Facilities

Diberikan Kredit			
karakteristik Kredit Others	Perjanjian Credit Conventional	Nomor Perjanjian Awal 150/TMG-01/PK-KMKKUR/2024	Tanggal Perjanjian Awal 2024/09/26
Nomor Perjanjian Akhir 150/TMG-01/PK-KMKKUR/2024	Tanggal Akad Akhir 2024/09/26	Frekuensi Kredit -	Tanggal Mulai kredit 2024/09/26
Kategori Debitur Not a Debtor of Micro, Small and Medium Enterprises	Tipe Penggunaan Working capital	Orientasi Penggunaan Other	Sektor Ekonomi COFFEE PLANTATION
Kota/Kabupaten Kab. Temanggung	Nilai Proyek IDR 200.000.000	Tipe Suku Bunga Floating Interest Rates	Suku Bunga 8,00 %
Program Pembiayaan Government program loans - small business financing			
Batas Kredit / Saldo Debit			
Batas Kredit Awal IDR 200.000.000	Batas Kredit IDR 200.000.000	Realisasi Bulan Berjalan -	Saldo Debit IDR 200.000.000
Nilai dalam Mata Uang asal -			
Tunggakan			
Tunggakan Pokok 0	Nilai Bunga Tunggakan IDR 0	Jumlah hari tunggakan 0	Jumlah Tunggakan 0
Penyebab Kredit Buruk -	Tanggal Kredit Buruk -	Denda -	
Restrukturisasi			
Rencana Restrukturisasi -	Tanggal Restrukturisasi -	Tanggal Restrukturisasi Akhir -	Frekuensi Restrukturisasi -
Maksimal Kredit			
Tunggakan Nilai Pembayaran Maksimum IDR 0	Tunggakan Jumlah Pembayaran Maksimum 0	Tanggal Tunggakan Pembayaran Maksimum -	Jumlah hari tunggakan maksimum 0
Tanggal Jumlah hari tunggakan maksimum -	Kondisi Terburuk Current	Tanggal Kondisi Terburuk 2025/04/30	

Rincian Agunan 1: Soil

Jenis institusi	Institusi	Tanggal Pembaruan Terakhir	
Conventional Commercial Bank	PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	2025/05/10	
Jaminan yang disetujui			
Nomor Agunan 44113650	Status Agunan Available	Peringkat -	Institusi Pemeringkat -
Jenis Pengikatan Mortgage Right	Tanggal Pengikatan 2024/09/26	Nama Pemilik Agunan SOLICHIN	Bukti Kepemilikan SHM NO 338 TGL 18/09/2012
Status Paripasu No	Persentase Paripasu -	Status Kredit Rekening Bersama No	Diasuransikan No
Informasi -			
Nilai Agunan			
Nilai Agunan Sesuai NJOP IDR 152.000.000	Nilai Agunan Menurut Pelapor IDR 176.220.000	Tanggal Penilaian Agunan Menurut pelapor 2024/09/24	Nilai Agunan menurut Penilai Independen IDR 176.220.000
Nama Penilai Independen BNI TEMANGGUNG	Tanggal Penilaian Agunan Menurut Penilai Independen 2024/09/24		
Alamat Agunan			
Alamat KODRAN 0106 GEMAWANG GEMAWANG TMG KODRAN 0106 GEMAWANG GEMAWANG TMG,Kab. Temanggung			

Rincian Agunan 2: Stock

Jenis institusi	Institusi	Tanggal Pembaruan Terakhir	
Conventional Commercial Bank	PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	2025/05/10	
Jaminan yang disetujui			
Nomor Agunan 44112942	Status Agunan Available	Peringkat -	Institusi Pemeringkat -
Jenis Pengikatan Others	Tanggal Pengikatan 2024/09/26	Nama Pemilik Agunan TURATI	Bukti Kepemilikan KOPI TGL 26/09/2024
Status Paripasu No	Persentase Paripasu -	Status Kredit Rekening Bersama No	Diasuransikan Yes
Informasi -			
Nilai Agunan			
Nilai Agunan Sesuai NJOP IDR 157.200.000	Nilai Agunan Menurut Pelapor IDR 58.000.000	Tanggal Penilaian Agunan Menurut pelapor 2024/09/24	Nilai Agunan menurut Penilai Independen IDR 58.000.000
Nama Penilai Independen BNI TEMANGGUNG	Tanggal Penilaian Agunan Menurut Penilai Independen 2024/09/24		
Alamat Agunan			
Alamat KLODRAN 0106 GEMAWANG GEMAWANG TMG KLODRAN 0106 GEMAWANG GEMAWANG TMG,Kab. Temanggung			

Rincian Kredit / Pembiayaan 2: Others - Closed

Jenis institusi	Institusi	Kode Kontrak Biro Kredit	Nomor Kontrak Institusi	Peran	Tanggal Pembaruan Terakhir
Conventional Commercial Bank	PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	Q45735725	-	Borrower	2024/10/11

Tanggal Mulai 2023/09/06	Tanggal Jatuh Tempo 2024/09/05	Status Jatuh Tempo Current	Status kontrak Lunas
Tanggal Status Kontrak 2024/09/02	Informasi -		

Riwayat Data

Tanggal Referensi	Jumlah hari tunggakan	Jatuh Tempo	Penyebab Kredit Bermasalah	Saldo Debit	Realisasi Bulan Berjalan	Status kontrak
2024 Sep	0	IDR 0	-	IDR 0	IDR 0	Paid off
2024 Agt	0	IDR 0	-	IDR 101.000.000	IDR 0	Active Facilities
2024 Jul	0	IDR 0	-	IDR 101.000.000	IDR 0	Active Facilities
2024 Jun	0	IDR 0	-	IDR 101.000.000	IDR 0	Active Facilities
2024 Mei	0	IDR 0	-	IDR 101.000.000	IDR 0	Active Facilities
2024 Apr	0	IDR 0	-	IDR 101.000.000	IDR 0	Active Facilities
2024 Mar	0	IDR 0	-	IDR 101.000.000	IDR 0	Active Facilities
2024 Feb	0	IDR 0	-	IDR 101.000.000	IDR 0	Active Facilities
2024 Jan	0	IDR 0	-	IDR 101.000.000	IDR 0	Active Facilities
2023 Des	0	IDR 0	-	IDR 101.000.000	IDR 0	Active Facilities
2023 Nop	0	IDR 0	-	IDR 101.000.000	IDR 0	Active Facilities
2023 Okt	0	IDR 0	-	IDR 101.000.000	IDR 0	Active Facilities
2023 Sep	0	IDR 0	-	IDR 101.000.000	IDR 101.000.000	Active Facilities

Diberikan Kredit

karakteristik Kredit	Perjanjian Kredit	Nomor Perjanjian Awal	Tanggal Perjanjian Awal
Others	Conventional	122/TMG-01/PK-KMKKUR/2023	2023/09/06
Nomor Perjanjian Akhir	Tanggal Akad Akhir	Frekuensi Kredit	Tanggal Mulai kredit
122/TMG-01/PK-KMKKUR/2023	2023/09/06	-	2023/09/06
Kategori Debitur	Tipe Penggunaan	Orientasi Penggunaan	Sektor Ekonomi
Debtor SMEs - Small	Working capital	Other	SPECIAL RETAIL TRADE OF FOOD COMMODITIES FROM AGRICULTURAL PRODUCTS IN THE SHOP
Kota/Kabupaten	Nilai Proyek	Tipe Suku Bunga	Suku Bunga
Kab. Temanggung	IDR 101.000.000	Floating Interest Rates	7,00 %
Program Pembiayaan			
Government program loans - small business financing			

Batas Kredit / Saldo Debit

Batas Kredit Awal	Batas Kredit	Realisasi Bulan Berjalan	Saldo Debit
IDR 101.000.000	IDR 101.000.000	-	IDR 0
Nilai dalam Mata Uang asal			
-			

Tunggakan

Tunggakan Pokok	Nilai Bunga Tunggakan	Jumlah hari tunggakan	Jumlah Tunggakan
0	IDR 0	0	0
Penyebab Kredit Buruk	Tanggal Kredit Buruk	Denda	
-	-	-	

Restrukturisasi

Rencana Restrukturisasi	Tanggal Restrukturisasi	Tanggal Restrukturisasi Akhir	Frekuensi Restrukturisasi
-	-	-	-

Maksimal Kredit

Tunggakan Nilai Pembayaran Maksimum	Tunggakan Jumlah Pembayaran Maksimum	Tanggal Tunggakan Pembayaran Maksimum	Jumlah hari tunggakan maksimum
IDR 0	0	-	0
Tanggal Jumlah hari tunggakan maksimum	Kondisi Terburuk	Tanggal Kondisi Terburuk	
-	Current	2024/09/30	

Rincian Kredit / Pembiayaan 3: Others - Closed

Jenis institusi	Institusi	Kode Kontrak Biro Kredit	Nomor Kontrak Institusi	Peran	Tanggal Pembaruan Terakhir
Conventional Commercial Bank	PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	D16392855	-	Borrower	2022/11/13
Tanggal Mulai	Tanggal Jatuh Tempo	Status Jatuh Tempo	Status kontrak		
2022/10/03	-	Current	Lunas		
Tanggal Status Kontrak	Informasi				
2022/10/03	-				

Riwayat Data						
Tanggal Referensi	Jumlah hari tunggakan	Jatuh Tempo	Penyebab Kredit Bermasalah	Saldo Debit	Realisasi Bulan Berjalan	Status kontrak
2022 Okt	0	IDR 0	-	IDR 0	IDR 0	Paid off
2022 Sep	0	IDR 0	-	IDR 101.000.000	IDR 0	Active Facilities
2022 Agt	0	IDR 0	-	IDR 101.000.000	IDR 0	Active Facilities
2022 Jul	0	IDR 0	-	IDR 101.000.000	IDR 0	Active Facilities
2022 Jun	0	IDR 0	-	IDR 101.000.000	IDR 0	Active Facilities
2022 Mei	0	IDR 0	-	IDR 101.000.000	IDR 0	Active Facilities
2022 Apr	0	IDR 0	-	IDR 101.000.000	IDR 0	Active Facilities
2022 Mar	0	IDR 0	-	IDR 101.000.000	IDR 0	Active Facilities
2022 Feb	0	IDR 0	-	IDR 101.000.000	IDR 0	Active Facilities
2022 Jan	0	IDR 0	-	IDR 101.000.000	IDR 0	Active Facilities
2021 Des	0	IDR 0	-	IDR 101.000.000	IDR 0	Active Facilities
2021 Nop	0	IDR 0	-	IDR 101.000.000	IDR 0	Active Facilities
2021 Okt	0	IDR 0	-	IDR 101.000.000	IDR 0	Active Facilities

Diberikan Kredit

karakteristik Kredit	Perjanjian Kredit	Nomor Perjanjian Awal	Tanggal Perjanjian Awal
Others	Conventional	-	-
Nomor Perjanjian Akhir	Tanggal Akad Akhir	Frekuensi Kredit	Tanggal Mulai kredit
-	-	1	2021/10/04
Kategori Debitur	Tipe Penggunaan	Orientasi Penggunaan	Sektor Ekonomi
Debtor SMEs - Small	Working capital	Other	SPECIAL RETAIL TRADE OF FOOD COMMODITIES FROM AGRICULTURAL PRODUCTS IN THE SHOP
Kota/Kabupaten	Nilai Proyek	Tipe Suku Bunga	Suku Bunga
Kab. Temanggung	IDR 101.000.000	Floating Interest Rates	6,00 %
Program Pembiayaan			
Government program loans - small business financing			

Batas Kredit / Saldo Debit

Batas Kredit Awal	Batas Kredit	Realisasi Bulan Berjalan	Saldo Debit
IDR 101.000.000	IDR 101.000.000	-	IDR 0
Nilai dalam Mata Uang asal			
-			

Tunggakan

Tunggakan Pokok	Nilai Bunga Tunggakan	Jumlah hari tunggakan	Jumlah Tunggakan
0	IDR 0	0	0
Penyebab Kredit Buruk	Tanggal Kredit Buruk	Denda	
-	-	-	

Restrukturisasi

Rencana Restrukturisasi	Tanggal Restrukturisasi	Tanggal Restrukturisasi Akhir	Frekuensi Restrukturisasi
-	-	-	-

Maksimal Kredit

Tunggakan Nilai Pembayaran Maksimum	Tunggakan Jumlah Pembayaran Maksimum	Tanggal Tunggakan Pembayaran Maksimum	Jumlah hari tunggakan maksimum
IDR 0	0	-	0
Tanggal Jumlah hari tunggakan maksimum	Kondisi Terburuk	Tanggal Kondisi Terburuk	
-	Current	2022/10/31	