



**PT. CRIF Lembaga Informasi Keuangan**  
Menara Dea Tower 2, Lantai 8 Unit 803  
Jl. Mega Kuningan Barat Blok E4.3 No. 1-2,  
Kuningan Timur, Setiabudi,  
Jakarta - 12950  
Telepon (+62) 21 8060 4228  
Email: support@cbclik.com

# Laporan Kredit

## SITI KHOTIMAH

Tanggal Permintaan: 2025/05/21

Subjek Cocok

### SUBJEK

#### Data Subjek

|                          |                   |                            |                   |
|--------------------------|-------------------|----------------------------|-------------------|
| Kode Debitur Biro Kredit | Kode Bank Debitur | Tanggal Pembaruan Terakhir | Penduduk          |
| 500512636                | -                 | 2025/05/21                 | Yes               |
| Nama Sesuai Identitas    | Nama Lengkap      | Nama Ibu                   | Jenis Kelamin     |
| SITI KHOTIMAH            | SITI KHOTIMAH     | SRI HADIYAH                | Perempuan         |
| Tanggal Lahir            | Tempat Lahir      | Status Perkawinan          | Status Pendidikan |
| 1978/06/17               | TEMANGGUNG        | Kawin                      | Tanpa Gelar       |

#### Alamat

|                                                                           |                            |
|---------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| Saat Ini - Address                                                        | Tanggal Pembaruan Terakhir |
| NGADIPIRO RT 01/01 NGADITIRTO Selopampang Kab. Temanggung 56262 INDONESIA | 2024/11/30                 |

#### Dokumen Identifikasi

|                        |
|------------------------|
| Kode Identitas         |
| KTP : 3323155705780001 |

#### Kontak

|                    |                |       |                            |
|--------------------|----------------|-------|----------------------------|
| Kontrak - Saat Ini |                |       |                            |
| Nomor Telepon      | Nomor Sellular | Email | Tanggal Pembaruan Terakhir |
| 0882003811453      | 0882003811453  | -     | 2024/11/30                 |
| Riwayat - Kontak   |                |       |                            |
| Nomor Telepon      | Nomor Sellular | Email | Tanggal Pembaruan Terakhir |
| 0                  | 085802135221   | -     | 2019/05/31                 |
| Nomor Telepon      | Nomor Sellular | Email | Tanggal Pembaruan Terakhir |
| 085802135221       | -              | -     | 2019/01/31                 |

#### Data Pekerjaan

|                            |              |                              |                     |
|----------------------------|--------------|------------------------------|---------------------|
| Data Pekerjaan - Saat Ini  |              |                              |                     |
| Pekerjaan                  | Tempat Kerja | Sektor Pekerjaan             | Alamat Tempat Kerja |
| Ibu Rumah Tangga           | TEMANGGUNG   | BUKAN LAPANGAN USAHA LAINNYA | -                   |
| Tanggal Pembaruan Terakhir |              |                              |                     |
| 2024/11/30                 |              |                              |                     |

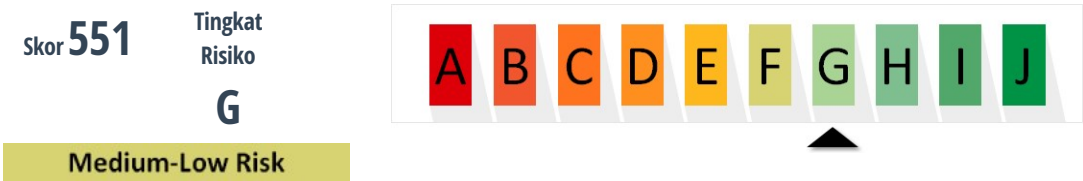
Riwayat - Data Pekerjaan

|                                                 |                           |                                                                                                                  |                                 |
|-------------------------------------------------|---------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| Pekerjaan<br><b>Wiraswasta</b>                  | Tempat Kerja<br><b>NA</b> | Sektor Pekerjaan<br><b>Perdagangan Eceran Komoditi Makanan dari Hasil Pertanian</b>                              | Alamat Tempat Kerja<br><b>-</b> |
| Tanggal Pembaruan Terakhir<br><b>2019/05/31</b> |                           |                                                                                                                  |                                 |
| Pekerjaan<br><b>Lain-lain</b>                   | Tempat Kerja<br><b>NA</b> | Sektor Pekerjaan<br><b>Perdagangan Eceran Komoditi Makanan, Minuman, Atau Tembakau Hasil Industri Pengolahan</b> | Alamat Tempat Kerja<br><b>-</b> |
| Tanggal Pembaruan Terakhir<br><b>2019/01/31</b> |                           |                                                                                                                  |                                 |

RINGKASAN RINCIAN APLIKASI

|                                                   |                                   |                                     |                                         |
|---------------------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|
| Kode Kontrak Biro Kredit<br><b>058165954</b>      | Jenis kontrak<br><b>Lainnya</b>   | Fase Kontrak<br><b>Dimohon</b>      | Tanggal Permintaan<br><b>2025/05/21</b> |
| Nilai Pada Aplikasi<br><b>IDR 15.000.000</b>      | Jatuh Tempo<br><b>-</b>           | Peran<br><b>Borrower</b>            | Peran Perusahaan<br><b>-</b>            |
| Nomor Rekening<br><b>WEB_20250521_114247.4883</b> | Nomor Perjanjian Awal<br><b>-</b> | Tanggal Perjanjian Awal<br><b>-</b> | Mata Uang<br><b>Indonesian Rupiah</b>   |

CB SCORE



RINGKASAN KONTRAK

Nilai Kunci

|                                             |                                     |                                              |                                                   |
|---------------------------------------------|-------------------------------------|----------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| Nomor Kontrak<br><b>1</b>                   | Nomor institusi Pelapor<br><b>1</b> | Jumlah Batas Kredit<br><b>IDR 15.000.000</b> | Jumlah Potensi Pembukaan<br><b>IDR 15.000.000</b> |
| Jumlah Saldo Debit<br><b>IDR 15.000.000</b> | Jumlah Jatuh Tempo<br><b>-</b>      | Mata Uang<br><b>Indonesian Rupiah</b>        |                                                   |

Ringkasan Berdasarkan Kategori dan Fase

| Kategori Kontrak              | Diminta  | Ditolak  | Dibatalkan | Aktif    | Tutup    |
|-------------------------------|----------|----------|------------|----------|----------|
| <b>KREDIT/PEMBIAYAAN</b>      | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b>   | <b>1</b> | <b>0</b> |
| <b>SURAT BERHARGA</b>         | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b>   | <b>0</b> | <b>0</b> |
| <b>IRREVOCABLE LC</b>         | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b>   | <b>0</b> | <b>0</b> |
| <b>GARANSI YANG DIBERIKAN</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b>   | <b>0</b> | <b>0</b> |
| <b>FASILITAS LAINNYA</b>      | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b>   | <b>0</b> | <b>0</b> |

Ringkasan Keuangan

|                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <div></div> <div><b>Kredit / Pembiayaan</b><br/><b>Kredit / Pembiayaan yang Aktif 1</b><br/>Batas Kredit<br/>15.000.000<br/>Saldo Debit<br/>15.000.000<br/>Jatuh Tempo<br/>IDR 0</div> | <div></div> <div><b>Obligasi / surat berharga</b><br/><b>Obligasi / Surat Berharga yang Aktif 0</b><br/>Saldo Debit<br/>IDR 0<br/>Jatuh Tempo<br/>IDR 0</div> |
| <div></div> <div><b>Surat Kredit</b><br/><b>LC yang Aktif 0</b><br/>Batas Kredit<br/>IDR 0<br/>Saldo Debit<br/>IDR 0</div>                                                             | <div></div> <div><b>Bank Garansi</b><br/><b>Bank Garansi yang Aktif 0</b><br/>Batas Kredit<br/>IDR 0<br/>Saldo Debit<br/>IDR 0</div>                          |
| <div></div> <div><b>Fasilitas Lainnya</b><br/><b>Fasilitas Aktif Lainnya 0</b><br/>Saldo Debit<br/>IDR 0<br/>Jatuh Tempo<br/>IDR 0</div>                                               |                                                                                                                                                                                                                                                |

RINCIAN KONTRAK

Kredit / Pembiayaan

Rincian Kredit / Pembiayaan (Aktif, Tutup, Tutup Lebih Cepat):

| Nomor | Kode Kontrak<br>Biro Kredit | Nomor Kontrak<br>Bank | Jenis kontrak | Fase Kontrak | Peran    | Tanggal Mulai | Tanggal Jatuh Tempo | Jumlah Agunan | Jumlah Nilai Agunan | Jumlah Penjamin | Jenis institusi                    | Institusi                   | Tanggal Pembaruan Terakhir | Daftar Subjek Terkait | Catatan |
|-------|-----------------------------|-----------------------|---------------|--------------|----------|---------------|---------------------|---------------|---------------------|-----------------|------------------------------------|-----------------------------|----------------------------|-----------------------|---------|
| 1     | L53873365                   | 4810100311            | Others        | Aktif        | Borrower | 2024/11/19    | 2025/05/19          | 1             | IDR 30.000.000      | -               | Non Financial Services Institution | BTM Surya Amanah Temanggung | 2025/04/29                 | -                     | -       |
|       |                             |                       |               |              |          |               |                     |               |                     |                 |                                    |                             |                            |                       |         |
|       |                             |                       | JAN           | FEB          | MAR      | APR           | MEI                 | JUN           | JUL                 | AGT             | SEP                                | OKT                         | NOP                        | DES                   |         |
| 2024  |                             |                       |               |              |          |               |                     |               |                     |                 |                                    |                             | OK                         | N/A                   |         |
| 2025  |                             |                       | OK            | N/A          | OK       |               |                     |               |                     |                 |                                    |                             |                            |                       |         |

Rincian Kredit / Pembiayaan 1: Others - Aktif

|                                    |                             |                          |                         |          |                            |
|------------------------------------|-----------------------------|--------------------------|-------------------------|----------|----------------------------|
| Jenis institusi                    | Institusi                   | Kode Kontrak Biro Kredit | Nomor Kontrak Institusi | Peran    | Tanggal Pembaruan Terakhir |
| Non Financial Services Institution | BTM Surya Amanah Temanggung | L53873365                | 4810100311              | Borrower | 2025/04/29                 |

|                        |                     |                    |                 |
|------------------------|---------------------|--------------------|-----------------|
| Tanggal Mulai          | Tanggal Jatuh Tempo | Status Jatuh Tempo | Status kontrak  |
| 2024/11/19             | 2025/05/19          | Current            | Fasilitas Aktif |
| Tanggal Status Kontrak | Informasi           |                    |                 |
| -                      | -                   |                    |                 |

Riwayat Data

| Tanggal Referensi | Jumlah hari tunggakan | Jatuh Tempo | Penyebab Kredit Bermasalah | Saldo Debit    | Realisasi Bulan Berjalan | Status kontrak    |
|-------------------|-----------------------|-------------|----------------------------|----------------|--------------------------|-------------------|
| 2025 Mar          | 0                     | IDR 0       | -                          | IDR 15.000.000 | IDR 0                    | Active Facilities |
| 2025 Feb          | 0                     | IDR 0       | -                          | IDR 0          | IDR 0                    | -                 |
| 2025 Jan          | 0                     | IDR 0       | -                          | IDR 15.000.000 | IDR 0                    | Active Facilities |
| 2024 Des          | 0                     | IDR 0       | -                          | IDR 0          | IDR 0                    | -                 |
| 2024 Nop          | 0                     | IDR 0       | -                          | IDR 15.000.000 | IDR 15.000.000           | Active Facilities |

| Diberikan Kredit                                    |                                      |                                       |                                |
|-----------------------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------|
| karakteristik Kredit                                | Perjanjian Credit                    | Nomor Perjanjian Awal                 | Tanggal Perjanjian Awal        |
| Others                                              | Murabahah Receivables                | 4810100311                            | 2024/11/19                     |
| Nomor Perjanjian Akhir                              | Tanggal Akad Akhir                   | Frekuensi Kredit                      | Tanggal Mulai kredit           |
| 4810100311                                          | 2025/05/19                           | 6                                     | 2024/11/19                     |
| Kategori Debitur                                    | Tipe Penggunaan                      | Orientasi Penggunaan                  | Sektor Ekonomi                 |
| Not a Debtor of Micro, Small and Medium Enterprises | Consumption                          | Other                                 | -                              |
| Kota/Kabupaten                                      | Nilai Proyek                         | Tipe Suku Bunga                       | Suku Bunga                     |
| Kab. Temanggung                                     | -                                    | Margin                                | 30,00 %                        |
| Program Pembiayaan                                  |                                      |                                       |                                |
| Non Government Program Loans                        |                                      |                                       |                                |
| Batas Kredit / Saldo Debit                          |                                      |                                       |                                |
| Batas Kredit Awal                                   | Batas Kredit                         | Realisasi Bulan Berjalan              | Saldo Debit                    |
| IDR 15.000.000                                      | IDR 15.000.000                       | -                                     | IDR 15.000.000                 |
| Nilai dalam Mata Uang asal                          |                                      |                                       |                                |
| -                                                   |                                      |                                       |                                |
| Tunggakan                                           |                                      |                                       |                                |
| Tunggakan Pokok                                     | Nilai Bunga Tunggakan                | Jumlah hari tunggakan                 | Jumlah Tunggakan               |
| 0                                                   | IDR 0                                | 0                                     | 0                              |
| Penyebab Kredit Buruk                               | Tanggal Kredit Buruk                 | Denda                                 |                                |
| -                                                   | -                                    | -                                     |                                |
| Restrukturisasi                                     |                                      |                                       |                                |
| Rencana Restrukturisasi                             | Tanggal Restrukturisasi              | Tanggal Restrukturisasi Akhir         | Frekuensi Restrukturisasi      |
| -                                                   | -                                    | -                                     | -                              |
| Maksimal Kredit                                     |                                      |                                       |                                |
| Tunggakan Nilai Pembayaran Maksimum                 | Tunggakan Jumlah Pembayaran Maksimum | Tanggal Tunggakan Pembayaran Maksimum | Jumlah hari tunggakan maksimum |
| IDR 0                                               | 0                                    | -                                     | 0                              |
| Tanggal Jumlah hari tunggakan maksimum              | Kondisi Terburuk                     | Tanggal Kondisi Terburuk              |                                |
| -                                                   | Current                              | 2025/03/31                            |                                |

Rincian Agunan 1: Soil

| Jenis institusi                                                          | Institusi                                             | Tanggal Pembaruan Terakhir                                    |                                                     |
|--------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| Non Financial Services Institution                                       | BTM Surya Amanah Temanggung                           | 2025/04/29                                                    |                                                     |
|                                                                          |                                                       |                                                               |                                                     |
| Jaminan yang disetujui                                                   |                                                       |                                                               |                                                     |
| Nomor Agunan<br><b>01.00859</b>                                          | Status Agunan<br><b>Available</b>                     | Peringkat<br><b>-</b>                                         | Institusi Pemeringkat<br><b>-</b>                   |
| Jenis Pengikatan<br><b>Power of Attorney Charging<br/>Deposit Rights</b> | Tanggal Pengikatan<br><b>2024/11/19</b>               | Nama Pemilik Agunan<br><b>SITI KHOTIMAH</b>                   | Bukti Kepemilikan<br><b>SHM NO 01118</b>            |
| Status Paripasu<br><b>No</b>                                             | Persentase Paripasu<br><b>-</b>                       | Status Kredit Rekening Bersama<br><b>No</b>                   | Diasuransikan<br><b>No</b>                          |
| Informasi<br><b>-</b>                                                    |                                                       |                                                               |                                                     |
| Nilai Agunan                                                             |                                                       |                                                               |                                                     |
| Nilai Agunan Sesuai NJOP<br><b>IDR 30.000.000</b>                        | Nilai Agunan Menurut Pelapor<br><b>IDR 29.000.000</b> | Tanggal Penilaian Agunan Menurut pelapor<br><b>2024/11/19</b> | Nilai Agunan menurut Penilai Independen<br><b>-</b> |
| Nama Penilai Independen<br><b>-</b>                                      | Tanggal Penilaian Agunan Menurut Penilai Independen   |                                                               |                                                     |
| Alamat Agunan                                                            |                                                       |                                                               |                                                     |
| Alamat<br><b>NGADITIRTO SELOPAMPANG TEMANGGUNG,Kab. Temanggung</b>       |                                                       |                                                               |                                                     |

REKAM JEJAK

Jumlah Permintaan bulan lalu

|         |         |         |          |
|---------|---------|---------|----------|
| 1 Bulan | 3 Bulan | 6 Bulan | 12 Bulan |
| 0       | 0       | 0       | 1        |

15 Permintaan Terakhir

|                                  |                                                                                              |                                          |                                             |
|----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|---------------------------------------------|
| Tanggal Permintaan<br>2024/11/16 | Tujuan<br>Supporting the loan process,<br>insurance/risk management,<br>guarantees, or LPBBI | Institusi<br>BTM Surya Amanah Temanggung | Jenis Permintaan<br>New Application Enquiry |
|----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|---------------------------------------------|